



Prefeitura de Boa Vista  
Controladoria Geral do Município  
Superintendência de Programação de Auditoria

OFÍCIO – 58230/CGM/SPA/2024  
NUP: 00000.9.400497/2024

Boa Vista-RR, data constante no sistema.

Ao Senhor  
Sérgio Pillon Guerra  
Presidente da Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional - EMHUR  
Avenida Getúlio Vargas, nº 5105 - Centro  
CEP 69.301-030

**Assunto: Atendimento ao cidadão.**

Senhor Presidente,

Encaminhamo anexo, para conhecimento e providências necessárias, o chamado **2024XH23810826VG**, enviado por Julio Gabriel da Fonseca Lovo, recebido por meio do e-SIC, e solicita que seja respondido o questionário anexo.

**Destacamos que o prazo para atendimento da demanda é até o dia 12/09/2024, conforme Art.13 do Decreto 204/E, de 22/11/2003**

Atenciosamente,

*(assinado eletronicamente)*

WILKER VIEIRA DA COSTA  
Controlador Geral do Município de Boa Vista-RR



# Solicitante

\*\*\*.981.819-\*\*

JULIO GABRIEL DA FONSECA LOVO

Email

20120862@uepg.br

Telefone

(43)99837-6452

Sexo

Masculino

---

Data Abertura

Segunda-Feira, 26 de Agosto de 2024

Data Previsão

Domingo, 15 de Setembro de 2024

Orgão :

EMHUR Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional

Autorizo a divulgação da minha pergunta : sim

Forma de recebimento :

Pelo sistema (com avisos por email)

## Protocolo: 2024XH23810826VG

- Questionário: I. no seu município, estão sendo colocadas em pratica medidas destinadas a proibir o uso de materiais, estruturas, equipamentos e técnicas construtivas hostis? ( ) Sim ( ) Não Se a sua resposta for sim, quais são as medidas adotadas? Por favor, cite as normas municipais que contem estas medidas, caso existam, bem como se elas estão sendo aplicadas e/ou estão funcionando. II. no seu município, os instrumentos de planejamento urbano (por exemplo, plano diretor e código de obra), incluem requisitos que previnam o uso de materiais e técnicas construtivas hostis? ( ) Sim ( ) Não Se a resposta for sim, quais são estes requisitos? Por favor, cite as normas municipais que contem estas medidas, bem como se elas estão sendo aplicadas e/ou estão funcionando. III. no seu município, há mecanismos para incentivar a remoção de obras que utilizaram materiais, estruturas, equipamentos ou técnicas construtivas hostis? ( ) Sim ( ) Não Se a resposta for sim, quais os mecanismos? Por favor, cite as normas municipais que contem estes mecanismos, bem como se eles estão sendo aplicados e/ou estão funcionando. IV. no seu município, há ações de fiscalização para evitar o uso de materiais, estruturas, equipamentos ou técnicas construtivas hostis em projetos urbanos? ( ) Sim ( ) Não Se a resposta for sim, quais são as ações de fiscalização? Por favor, cite as normas municipais que contem estas ações, bem como se elas estão sendo aplicadas e/ou estão funcionando. V. a união, o seu estado ou alguma entidade publica, privada, civil e/ou religiosa estão desenvolvendo ações junto ao seu município para cumprir a lei nº 14.489/2022? ( ) Sim ( ) Não Se a resposta for sim, quem esta desenvolvendo estas ações e quais são elas? VI. no seu município, quais são as principais dificuldades para a aplicação da lei nº 14.489/2022? Muito obrigado.



**- Questionário:**

**I. No seu município, estão sendo colocadas em pratica medidas destinadas a proibir o uso de materiais, estruturas, equipamentos e técnicas construtivas hostis?**

Sim

Não

**Se a sua resposta for sim, quais são as medidas adotadas? Por favor, cite as normas municipais que contem estas medidas, caso existam, bem como se elas estão sendo aplicadas e/ou estão funcionando.**

**II. No seu município, os instrumentos de planejamento urbano (por exemplo, plano diretor e código de obra), incluem requisitos que previnam o uso de materiais e técnicas construtivas hostis?**

Sim

Não

**Se a resposta for sim, quais são estes requisitos? Por favor, cite as normas municipais que contem estas medidas, bem como se elas estão sendo aplicadas e/ou estão funcionando.**

**III. No seu município, há mecanismos para incentivar a remoção de obras que utilizaram materiais, estruturas, equipamentos ou técnicas construtivas hostis?**

Sim

Não

**Se a resposta for sim, quais os mecanismos? Por favor, cite as normas municipais que contem estes mecanismos, bem como se eles estão sendo aplicados e/ou estão funcionando.**

**IV. No seu município, há ações de fiscalização para evitar o uso de materiais, estruturas, equipamentos ou técnicas construtivas hostis em projetos urbanos?**

Sim

Não

**Se a resposta for sim, quais são as ações de fiscalização? Por favor, cite as normas municipais que contem estas ações, bem como se elas estão sendo aplicadas e/ou estão funcionando.**

**V. A união, o seu estado ou alguma entidade publica, privada, civil e/ou religiosa estão desenvolvendo ações junto ao seu município para cumprir a lei nº 14.489/2022?**

Sim

Não

**Se a resposta for sim, quem esta desenvolvendo estas ações e quais são elas?**

**VI. No seu município, quais são as principais dificuldades para a aplicação da lei nº 14.489/2022? Muito obrigado.**



***De acordo com a norma, materiais, estruturas, equipamentos e técnicas construtivas hostis são aquelas que impedem o livre uso de espaços públicos e o exercício do direito à cidade ou segregam grupos sociais, especialmente pessoas em situação de rua, idosos, jovens, crianças e pessoas com deficiência***

***14.489/2022 - XX - promoção de conforto, abrigo, descanso, bem-estar e acessibilidade na fruição dos espaços livres de uso público, de seu mobiliário e de suas interfaces com os espaços de uso privado, vedado o emprego de materiais, estruturas, equipamentos e técnicas construtivas hostis que tenham como objetivo ou resultado o afastamento de pessoas em situação de rua, idosos, jovens e outros segmentos da população." (NR).***

OFÍCIO 67592-EMHUR/DIR/DIROP/2024

NUP 9.459690/2024

**Assunto:** PORTAL DA TRANSPARÊNCIA - CHAMADO NO E-SIC DE JULIO GABRIEL DA FONSECA LOVO

Senhora Diretora Presidente, em atendimento ao OFÍCIO – 58230/CGM/SPA/2024 NUP: 00000.9.400497/2024, segue as respostas ao questionário apresentado.

### Questionário

I. No seu município, estão sendo colocadas em pratica medidas destinadas a proibir o uso de materiais, estruturas, equipamentos e técnicas construtivas hostis? ( ) Sim (X) Não

Se a sua resposta for sim, quais são as medidas adotadas? Por favor, cite as normas municipais que contem estas medidas, caso existam, bem como se elas estão sendo aplicadas e/ou estão funcionando.

II. No seu município, os instrumentos de planejamento urbano (por exemplo, plano diretor e código de obra), incluem requisitos que previnam o uso de materiais e técnicas construtivas hostis? ( ) Sim (X) Não

Se a resposta for sim, quais são estes requisitos? Por favor, cite as normas municipais que contem estas medidas, bem como se elas estão sendo aplicadas e/ou estão funcionando.

III. No seu município, há mecanismos para incentivar a remoção de obras que utilizaram materiais, estruturas, equipamentos ou técnicas construtivas hostis? ( ) Sim (X) Não

Se a resposta for sim, quais os mecanismos? Por favor, cite as normas municipais que contem estes mecanismos, bem como se eles estão sendo aplicados e/ou estão funcionando.

IV. No seu município, há ações de fiscalização para evitar o uso de materiais, estruturas, equipamentos ou técnicas construtivas hostis em projetos urbanos? ( ) Sim (X) Não

Se a resposta for sim, quais são as ações de fiscalização? Por favor, cite as normas municipais que contem estas ações, bem como se elas estão sendo aplicadas e/ou estão funcionando.

V. A União, o seu Estado ou alguma entidade pública, privada, civil e/ou religiosa estão desenvolvendo ações junto ao seu município para cumprir a lei nº 14.489/2022? ( ) Sim (X) Não

*Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional – EMHUR* | Av. Getúlio Vargas, 5105 – Centro



EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO  
URBANO E HABITACIONAL  
**EMHUR**

Se a resposta for sim, quem está desenvolvendo estas ações e quais são elas?

VI. no seu município, quais são as principais dificuldades para a aplicação da lei nº 14.489/2022?

**Almeja que após a aprovação da revisão do plano diretor, o Município proceda com a revisão do código de obras e edificações, instrumentos diretamente ligados ao tema.**

Boa Vista – RR, 02 de outubro de 2024.

ASSINADO ELETRONICAMENTE  
**PAULO RICARDO CARVALHO DE FREITAS**  
DIRETOR DE OPERAÇÕES EM EXECÍCIO  
ASSESSOR ESPECIAL – MAT. 746

*Empresa de Desenvolvimento Urbano e Habitacional – EMHUR* | Av. Getúlio Vargas, 5105 – Centro

DOCUMENTO ASSINADO POR LOGIN E SENHA POR: PAULO RICARDO CARVALHO DE FREITAS. EM 02/10/2024 10:34:43

LEI Nº 14.063, DE 23 DE SETEMBRO DE 2020

VERIFIQUE A AUTENTICIDADE DESTA DOCUMENTO EM <https://portalcidadao.prefeitura.boavista.br/verificacao.aspx> INFORMANDO O CODIGO: 44778867D





**PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VISTA  
EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITACIONAL-EMHUR**

**OFÍCIO N° 67642/24/GAB/EMHUR  
NUP: 460127/2024**

**Boa Vista-RR, 02 de outubro de 2024.**

Ao Senhor  
**WILKER VIEIRA DA COSTA**  
Controlador Geral do Município  
Controladoria Geral do Município – CGM

**Assunto:** OFÍCIO N° 58230-CGM/SPA/2024 NUP: 00000.9.400497/2024.

Senhor Controlador,

Ao cumprimentá-lo, em atendimento ao OFÍCIO N° 58230-CGM/SPA/2024, cadastrado sob NUP: 00000.9.400497/2024, encaminho o despacho NUP 459690/2024 emitido pelo Diretor de Operações *em exercício*, referente ao chamado 2024XH23810826VG, recebido pelo e-SIC.

Atenciosamente,

Assinado eletronicamente  
**ELKA RAQUEL N. DOS SANTOS**  
Diretora Presidente e/e – EMHUR

